

SteelFrame Studio - Paquete profesional

Vivienda Suburbana 4 Ambientes

Motor 6.5.0 | Pais tecnico: Argentina | Fecha: 2026-08-09

Paquete de asistencia tecnica: no reemplaza revision, aprobacion ni firma profesional.

Resumen del modelo

Pisos	1
Muros	11
Aberturas	15
Piezas de acero	1168
Peso acero	3305.3 kg
Estado	Apto para revision

Legajo de cumplimiento

Items	59
Cumple	23
No cumple	0
Falta dato	0
Simplificados	34
Fuera de alcance	2

No se detectaron bloqueantes prioritarios en el legajo actual.

Supuestos declarados

- Chequeo simplificado: Topologia de cabriada de techo
- Chequeo simplificado: Trazabilidad del catalogo de perfiles
- Chequeo simplificado: Camino de cargas entre hold-down, anclaje y platea
- Chequeo simplificado: Diseno estructural de la cubierta
- Chequeo simplificado: Acciones de calculo de la cabriada
- Chequeo simplificado: Referencia de conexion entre techo y muro

Compra de acero modelado

Perfiles comerciales	5
Barras totales	386
Longitud usada	2153.87 m
Desperdicio	158.94 m
Recortes reutilizados	827

- PGC 100x0.89: 185 barras x 6.00 m | usado 994.01 m | reserva 80
- PGC 300x2.50: 6 barras x 6.00 m | usado 30.76 m | reserva 6
- PGC 90x0.89: 163 barras x 6.00 m | usado 952.42 m | reserva 131
- PGU 100x0.89: 23 barras x 6.00 m | usado 124.88 m | reserva 15
- PGU 90x0.89: 9 barras x 6.00 m | usado 51.80 m | reserva 6

Materiales y fijaciones

Lineas	9
Total estimado	A cotizar (hay renglones sin precio)

- Placa cementicia (8mm): 38 hojas | A cotizar
- Placa OSB (9.5mm): 37 hojas | A cotizar
- Placa de yeso (12.5mm): 101 hojas | A cotizar
- Membrana hidrofuga: 3 rollos | A cotizar
- Aislacion de fibra de vidrio (50mm): 7 rollos | A cotizar
- Barrera de vapor: 3 rollos | A cotizar
- T1 Wafer (perfil-perfil): 1 caja x 10.000 | ARS 241019
- T2 Trompeta (placa de yeso-perfil): 8 caja x1000 | A cotizar
- Tornillo con alas (OSB/cementicia-perfil): 6 caja x1000 | A cotizar

Placas optimizadas

176 hojas | 184 recortes reutilizados

- * Placa cementicia (8mm): 38 hojas, 72 piezas, formato 1.20 x 2.40 m
- * Placa OSB (9.5mm): 37 hojas, 72 piezas, formato 1.22 x 2.44 m
- * Placa de yeso (12.5mm): 101 hojas, 216 piezas, formato 1.20 x 2.40 m

Entregables del paquete

- Planos PDF [PDF] - listo: 1 piso(s) exportables con plano, cotas y paquete de obra.
- Reporte estructural [PDF] - listo: 59 comprobaciones, 0 bloqueantes, 34 simplificadas.
- Cálculo y compra [CSV] - listo: 5 perfiles, 1168 piezas, 386 barras comerciales.
- Planos CAD [DXF] - listo: Plantas con muros, aberturas, cotas y metadatos de paquete.
- Modelo BIM [IFC] - listo: Miembros estructurales modelados y propiedades de legajo; techo incluido.
- Diagramas de corte [PDF] - listo: Compra física con 386 barras, 827 recortes reutilizados y 238 piezas en reserva.

Aviso profesional

SteelFrame Studio es una herramienta de asistencia al diseño, predimensionado, cómputo y trazabilidad técnica. No reemplaza el análisis, aprobación ni firma de un profesional habilitado.